

UCHWAŁA NR XXXIII.2022
RADY GMINY GÓRA ŚWIĘTEJ MAŁGORZATY
z dnia 20 maja 2022 r.

**w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Góra Świętej Małgorzaty**

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583), w związku z uchwałą Nr X.78.2019 Rady Gminy Góra Świętej Małgorzaty z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Góra Świętej Małgorzaty, **Rada Gminy Góra Świętej Małgorzaty uchwala, co następuje:**

§ 1. Uchwala się Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Góra Świętej Małgorzaty, zwane dalej Studium.

§ 2. Nie rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwag, o których mowa w art. 11 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Stwierdza się, iż do wyłożonego do publicznego wglądu projektu Studium nie wniesiono żadnych uwag.

§ 3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) tekst Studium, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały;
- 2) część graficzna uwarunkowań, stanowiąca załącznik Nr 2 do uchwały, składająca się z trzech arkuszy:
 - a) arkusz 1/3 „Uwarunkowania. Istniejąca struktura przestrzenna.”;
 - b) arkusz 2/3 „Uwarunkowania. Uwarunkowania przyrodnicze i kulturowe. Stan ładu przestrzennego.”;
 - c) arkusz 3/3 „Uwarunkowania. Infrastruktura techniczna i komunikacja.”;
- 3) rysunek Studium, stanowiący załącznik Nr 3 do uchwały, składający się z dwóch arkuszy:
 - a) arkusz 1/2 „Kierunki. Struktura przestrzenna Gminy. Przeznaczenia terenów.”;
 - b) arkusz 2/2 „Kierunki. Polityka przestrzenna.”.

§ 4. Załącznikiem do uchwały, poza załącznikami wymienionymi w § 3, są dane przestrzenne Studium obejmujące: lokalizację przestrzenną obszaru objętego Studium, z oznaczeniem granic obszaru objętego Studium w postaci wektorowej, w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych, atrybuty zawierające informacje o Studium oraz część graficzna Studium w postaci cyfrowej reprezentacji z nadaną georeferencją w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych – zapisane w formie elektronicznej, stanowiące załącznik Nr 4 do uchwały.

§ 5. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Góra Świętej Małgorzaty.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Góra Świętej Małgorzaty

UZASADNIENIE

Uchwałą Nr X.78.2019 z dnia 28 listopada 2019 r. Rada Gminy Góra Świętej Małgorzaty przystąpiła do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Góra Świętej Małgorzaty.

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) studium sporządza się w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego. Tryb sporządzania, zakres i formę ustaleń studium określa ww. ustawa. Za podstawę działań jednostek samorządu terytorialnego w zakresie kształtowania polityki przestrzennej, przeznaczenia terenów oraz ustalania zasad ich zagospodarowania i zabudowy, zgodnie z art. 1 ust. 1 ww. ustawy przyjmuje się ład przestrzenny i zrównoważony rozwój.

Na podstawie art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.) dla projektu studium przeprowadza się strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 11 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* oraz na podstawie art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, Wójt Gminy Góra Świętej Małgorzaty ogłoszeniem i obwieszczeniem z dnia 13 marca 2020 r. ogłosił o podjęciu przez Radę Gminy Góra Świętej Małgorzaty uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium oraz o przystąpieniu do sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko do projektu Studium, określając formę, miejsce oraz termin składania wniosków. Wnioski do Studium mogły być składane w terminie do dnia 30 kwietnia 2020 r. w siedzibie Urzędu Gminy Góra Świętej Małgorzaty, Góra Świętej Małgorzaty 44, 99-122 Góra Świętej Małgorzaty oraz za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Zgodnie z art. 11 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* Wójt Gminy Góra Świętej Małgorzaty zawiadomił o podjęciu ww. uchwały instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu Studium.

Zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko*, Wójt Gminy Góra Świętej Małgorzaty uzgodnił z właściwymi organami ochrony środowiska zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu Studium.

Projekt Studium został sporządzony zgodnie z art. 11 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, z uwzględnieniem aktualnych uwarunkowań oraz ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego województwa. Sporządzając projekt Studium Wójt Gminy Góra Świętej Małgorzaty rozpatrzył wnioski złożone zgodnie z art. 11 pkt 1 ww. ustawy.

Zgodnie z art. 11 pkt 4 i 5 ww. ustawy projekt Studium przekazany został do właściwych organów celem zaopiniowania i uzgodnienia. W wyniku przeprowadzonego procesu opiniowania i uzgodnień w projekcie Studium dokonano niezbędnych korekt wynikających z uzyskanych opinii i uzgodnień. Procedura opiniowania i uzgodnień została powtórzona w niezbędnym zakresie. Właściwe organy zaopiniowały i uzgodniły skorygowany projekt Studium.

Zgodnie z art. 11 pkt 7 i 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* oraz art. 39 ust. 1 pkt 3 - 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* Wójt Gminy Góra Świętej Małgorzaty ogłoszeniem i obwieszczeniem z dnia 18 lutego 2022 r. ogłosił o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w terminie od 28 lutego 2022 r. do 25 marca 2022 r. oraz możliwości składania uwag, określając formę, miejsce i termin ich składania. Uwagi mogły być składane w terminie od 28 lutego 2022 r. do 15 kwietnia 2022 r. Dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie Studium rozwiązaniami przeprowadzono w dniu 16 marca 2022 r. W odpowiedzi na ogłoszenie w wyznaczonym terminie do Urzędu Gminy Góra Świętej Małgorzaty nie wpłynęły żadne uwagi.

Zgodnie z art. 11 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* Wójt Gminy Góra Świętej Małgorzaty przedstawił projekt Studium do uchwalenia Radzie Gminy Góra Świętej Małgorzaty.

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* studium uchwała rada gminy, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag, o których mowa w art. 11 pkt 9 ww. ustawy. Ze względu na to, iż do wyłożonego do publicznego wglądu projektu Studium nie wniesiono żadnych uwag, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.